

Dębica, ul. Chopina – dom na sprzedaż



cena: 449000 zł

cena za m2: 3207 zł/m2

powierzchnia: 140 m2

pow. działki: 877 m2

I. kondygn: piętro - 2
piętra

Oferujemy do sprzedaży budynek mieszkalny dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej około 140 m² + 95 m² powierzchni pomocniczej położony w Dębicy na nieruchomości składającej się z dwóch działek o łącznej powierzchni 8,77 ar. W przyziemiu znajduje się kotłownia na gaz, gabinet, toaleta, spiżarka, dwie komórki, oranżeria ogrodowa. Na pierwszym piętrze jest kuchnia, łazienka, hall, pokój z wyjściem na taras i zejście schodami do ogrodu. Na drugim piętrze są usytuowane cztery pokoje, w tym dwa z wyjściem na balkon, hall, loggia. Dom z pustaka, na dachu blacha, okna w większości wymienione pcv, w 1/4 stare drewniane, ogrzewanie na gaz, elewacja - tynk. Działka wyposażona we wszystkie media. Działki na której znajduje się opisywana nieruchomość są płaskie, o nieregularnym kształcie, zadrzewione. Posesja w całości ogrodzona. Budynek nieocieplony, stan do remontu. W ogrodzie altanka, basen (do modernizacji lub rozbiórki), ogród z dużą ilością drzew i krzewów (wymaga pielęgnacji, bo jest zarośnięty). Bardzo dobra lokalizacja opisywanej nieruchomości w centrum miasta. Budynek posiada spory potencjał. Możliwość zaadoptowania pod siedzibę firmy lub jako budynek pod najem lub usługi.

Cena nieruchomości wynosi 449 000,00 zł do negocjacji.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

pośrednika oraz państwową licencję nr 17848. Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Więcej informacji pod nr tel. 533 366 606 i w siedzibie naszego biura przy ul. Żuławskiego 2 w Dębicy.

rynek: wtórny

przeznaczenie: mieszkalne

liczba pokoi: 5

powierzchnia działki: 877 m2

ogrodzenie: siatka

zabudowa: wolnostojący

materiał konstrukcyjny: pustak

dach: skośny

dach-materiał: blacha

poddasze: nieużytkowe

rok budowy: 1978

ogrzewanie: gazowe

dojazd: droga asfaltowa

stan wykończenia: do remontu

media: woda, prąd, gaz, kanalizacja

położenie: miasto

okna: pcv

informacje dodatkowe: piwnica, garaż, basen

Wygenerowano dnia 29/05/2020 na stronie www.twojanieruchomosc.com

