

Brzeźnica – działka budowlana 12 ar



cena: 54900 zł

powierzchnia: 1200 m²

cena za m²: 46 zł

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną o powierzchni 12 ar położoną w miejscowości Brzeźnica. Teren nieruchomości płaski, niezadrzewiony. Działka w kształcie prostokąta o średnich wymiarach 20m od frontu na 57m długości. Dojazd do działki z gminnej drogi asfaltowej. Obecnie dla działki pozyskiwana jest decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla budynku mieszkalnego. Docelowo będzie ona przepisana na kupującego, dlatego też na wczesnym etapie jej pozyskania jest możliwość na dedykowanie jej pod konkretną inwestycję dla kupującego. Media: napowietrzna sieć energetyczna w zasięgu około 20 m, sieć kanalizacyjna w zasięgu około 100 m, sieć wodociągowa na działce, sieć gazowa obecnie w fazie projektu przez działkę. Podane odległości są szacowane w przybliżeniu, a w celu podłączenia do poszczególnych mediów należy uzyskać branżowe warunki techniczne oraz zgody sąsiadów na wykonanie przyłączy. W sąsiedztwie istniejąca zabudowa nowych domów jednorodzinnych. Atrakcyjna okolica. W niedalekiej odległości znajdują się szkoła, sklep, kościół, przystanek autobusowy. Usytuowanie nieruchomości umożliwia szybką komunikację w kierunku Dębicy. Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości w terenie.

Cena działki wynosi 54 900,00 zł tj. 4475,00 zł/ar do negocjacji.

Wraz z tą ofertą jest możliwość zakupu działki rolnej położonej w Brzeźnicy o powierzchni 21.93 ar w cenie 17 500 zł. Oferta działki rolnej jest dostępna pod numerem 176.1G.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika oraz państwową licencję nr 17848.

Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

typ działki: budowlana

wymiary: 20m na 57m

kształt: prostokąt

ogrodzenie: brak

położenie: wieś

media: prąd, woda

dojazd: droga asfaltowa

infrastruktura: sklep, szkoła, kościół, przystanek autobusowy

widok: pola, inne budynki

komunikacja: autobus

ukształtowanie: płaska

podstawa zagospodarowania: warunki zabudowy

stan prawny: własność

Wygenerowano dnia 29/05/2020 na stronie www.twojanieruchomosc.com

