

Dębica, ul. Głowackiego – dom na sprzedaż



cena: 319000 zł

cena za m²: 2279 zł/m²

powierzchnia: 140 m²

pow. działki: 1177 m²

I. kondygn: piętro - 1
piętro

Oferujemy do sprzedaży wolnostojący dom o powierzchni użytkowej ok. 140 m² położony na działce 11,77 ar w Dębicy na ulicy Głowackiego. W budynku znajdują się dwa odrębne mieszkania. Mieszkanie nr 1: wejście od ulicy, składa się z ganku, przedpokoju, kuchni, 5 pokoi (w tym 3 przechodnie), łazienki, klatki schodowej (część wspólna). Remont w mieszkaniu nr 1 został przeprowadzony w 2004 roku - wymiana instalacji elektrycznej, gazowej, wodnej. W kuchni, łazience, przedpokoju położony są płytki, natomiast w pokojach parkiety. Okna drewniane, w kuchni nowe meble kuchenne. Mieszkanie nr 2: wejście od strony ogrodu, składa się ono z klatki schodowej (część wspólna), kuchnia połączona z jadalnią i przejściem do pokoju oraz łazienka po remoncie, która przystosowana jest do osób niepełnosprawnych. W pokoju, kuchni i jadalni na podłogach płytki. Wyjście na poddasze wspólne. Na poddaszu znajdują się dwa pokoje z oknami (jaskółki) oraz korytarz. W pokojach położone panele. Budynek do zamieszkania bądź pod usługi. Działka na której znajduje się nieruchomość jest płaska o nieregularnym kształcie. Na posesji znajduje się również altanka. Ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny). Budynek częściowo podpiwniczony.

Cena całej nieruchomości wynosi 319 000 zł do negocjacji.

Cena jednej części nieruchomości wynosi 180 000 zł, natomiast drugiej 139

000 zł. Obie ceny podlegają jeszcze negocjacji.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika oraz państwową licencję nr 17848. Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Więcej informacji pod nr tel. 533 366 606. Zapraszamy do współpracy.

rynek: wtórny

przeznaczenie: mieszkalne

liczba pokoi: 6

powierzchnia działki: 1177 m2

ogrodzenie: siatka

zabudowa: wolnostojący

materiał konstrukcyjny: cegła

dach: skośny

dach-materiał: dachówka

poddasze: użytkowe

ogrzewanie: gazowe

dojazd: droga asfaltowa

stan wykończenia: do remontu


media: woda, prąd, gaz, kanalizacja


położenie: miasto


okna: drewniane

informacje dodatkowe: piwnica, strych



 533366606
507499837

 biuro@twojanieruchomosc.com

 MR GEO-PROJEKT
ul. Żuławskiego 2
39-200 Dębica