

Dębica, os. Kępa – dom na sprzedaż



cena: 319000 zł

cena za m2: 1227 zł/m2

powierzchnia: 260 m2

pow. działki: 943 m2

I. kondygn: piętro- 1
piętro

Do sprzedaży dom wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, częściowym podpiwniczeniem, tarasem, zlokalizowany na os. Kępa. Budynek w stanie developerskim o pow. 260m2 usytuowany na działce 9,43 ar. Dom wybudowany z pustaka, ocieplony styropianem (pustak+2x4cm styropianu+półpustak), otynkowany. Pozwolenie na budowę z 1995 roku, wtedy też zostało wykonane większość prac. Dach wykonany z blachy trapezowej. Okna plastikowe firmy Widok, drzwi wejściowe dębowe. Wewnątrz wykonane wylewki, ściany otynkowane. W domu rozprowadzona instalacja elektryczna. Woda i kanalizacja podłączone do budynku, gaz w drodze. Nieruchomość ogrodzona. Ogrodzenie frontowe kute, słupki z cegły klinkierowej, brama wjazdowa przesuwana(przygotowana instalacja pod mechanizm automatyczny). Ogrzewanie - planowane na paliwo stałe.

Parter: 1) kuchnia 2) salon z wyjściem na taras i poddasze 3) sypialnia 4) łazienka z wc 5) hol 6) łącznik 7) pomieszczenie gospodarcze- garderoba Poddasze: 1) 2 sypialnie 2) łazienka 3) hol Piwnica: 1) pralnia 2) kotłownia 3) pomieszczenie gospodarcze Bardzo dobra lokalizacja. Dom znajduje się na cichym i spokojnym osiedlu. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, przystanek MPK.

Cena domu wynosi 319 000 zł do negocjacji.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika oraz państwową licencję nr 17848. Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Więcej informacji pod nr tel. 533 366 606. Zapraszamy do współpracy.

rynek: pierwotny

przeznaczenie: mieszkalne

liczba pokoi: 4

powierzchnia działki: 943 m2

ogrodzenie: metalowe

zabudowa: wolnostojący

materiał konstrukcyjny: pustak

dach: skośny

dach-materiał: blacha

poddasze: użytkowe

ogrzewanie: paliwo stałe

dojazd: droga asfaltowa

stan wykończenia: stan surowy zamknięty


media: woda, kanalizacja


położenie: miasto


okna: pcv

informacje dodatkowe: piwnica



 533366606
507499837

 biuro@twojanieruchomosc.com

 MR GEO-PROJEKT
ul. Żuławskiego 2
39-200 Dębica