

Lubzina – działka na sprzedaż



cena: 126450 zł

powierzchnia: 1405 m²

cena za m²: 90 zł

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną o powierzchni 14,05 ar położoną w Lubzinie, gmina Ropczyce. Media: sieć energetyczna w zasięgu około 65m, sieć wodociągowa w drodze około 3m, sieć kanalizacyjna w zasięgu około 12 m, sieć gazowa w zasięgu około 50m. W celu podłączenia do poszczególnych mediów należy uzyskać branżowe warunki techniczne oraz zgody sąsiadów na wykonanie przyłączy. Średnia długość działki wynosi około 67 m, natomiast jej szerokość wynosi około 20,50 m. Teren działki lekko nachylony, w kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej i o nawierzchni utwardzonej około 30m. Na przedmiotową działkę istnieje możliwość pozyskania decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej. Na działce występuje w większości grunt klasy III z możliwością odrolnienia. Atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa. Na działce sąsiedniej planowana jest inwestycja budowy 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia nieruchomości w terenie.

Cena działki wynosi 126 450,00 tj. 9 000,00 zł/ar do negocjacji.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika oraz państwową licencję nr 17848.

Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Więcej informacji pod nr tel. 533 366 606. Zapraszamy do współpracy.

typ działki: budowlana

kształt: prostokąt

ogrodzenie: brak

położenie: wieś

media: prąd, kanalizacja, woda

dojazd: droga asfaltowa

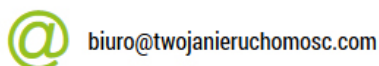
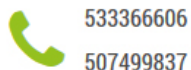
widok: pola, inne budynki

ukształtowanie: lekko nachylona

podstawa zagospodarowania: warunki zabudowy

stan prawny: własność

Wygenerowano dnia 1/11/2024 na stronie www.twojanieruchomosc.com



MR GEO-PROJEKT
ul. Żuławskiego 2
39-200 Dębica