

Brzostek. ul. Południowa – działka na sprzedaż



cena: 98884 zł

powierzchnia: 1676 m²

cena za m²: 59 zł

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną o powierzchni około 16,76 ar położoną w miejscowości Brzostek przy ulicy Południowej. Dokładna jej powierzchnia zostanie określona po podziale geodezyjnym (czyli za około 3 miesiące) działki pierwotnej o powierzchni 53,50 ar, z której opisywana działka będzie wydzielona. Szkic podziałowy wraz z opisem przedstawia załącznik nr 1. Media: sieć energetyczna - w granicy działki sąsiedniej tj. w zasięgu około 40m, projektowana sieć wodociągowa - na działce sąsiedniej tj. w zasięgu około 40m, sieć gazowa - niedostępna, projektowana sieć kanalizacyjna - w zasięgu około 110m. Podane odległości są szacowane w przybliżeniu, a w celu podłączenia do poszczególnych mediów należy uzyskać branżowe warunki techniczne oraz zgody sąsiadów na wykonanie przyłączy. Szerokość od frontu działki wynosi około 32m, natomiast jej długość to około 52m. Dojazd do oferowanej nieruchomości pośrednio z drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej i dalej drogą gminną wewnętrzną o nawierzchni utwardzonej. Nieruchomość lekko nachylona, w kształcie prostokąta, ładne panoramiczne widoki. Dookoła spokój, cisza, z dala od zgiełku miasta. Istnieje możliwość pozyskania indywidualnej decyzji o warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Oferowana działka to działka oznaczona na szkicu jako OFERTA 232.2G - Działka B.

Cena działki **B** o przybliżonej powierzchni **16,76 ar** wynosi **98 884,00 zł tj. 5900,00 zł/ar** do negocjacji.

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia nieruchomości w terenie.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika oraz państwową licencję nr 17848.

Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Więcej informacji pod nr tel. 533 366 606. Zapraszamy do współpracy.

typ działki: budowlana

kształt: prostokąt

ogrodzenie: brak

położenie: miasto

media: prąd, kanalizacja, woda

dojazd: droga asfaltowa

widok: pola, inne budynki

ukształtowanie: lekko nachylona

podstawa zagospodarowania: warunki zabudowy

stan prawny: własność

Wygenerowano dnia 17/05/2024 na stronie www.twojanieruchomosc.com



533366606
507499837



biuro@twojanieruchomosc.com



MR GEO-PROJEKT
ul. Żuławskiego 2
39-200 Dębica