

Braciejowa – działka na sprzedaż numer B – 222.2 G



cena: 149580 zł

powierzchnia: 2493 m²

cena za m²: 60 zł

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną o powierzchni 24,93 ar położoną w miejscowości Braciejowa w drodze na Kałużówkę. Media: prąd w zasięgu około 10-60m, projektowana sieć kanalizacja w zasięgu około 10m, obecnie możliwość budowy zbiornika typu szambo, sieć gazowa i wodociągowa bezpośrednio na działce. Podane odległości są szacowane w przybliżeniu, a w celu podłączenia do poszczególnych mediów należy uzyskać branżowe warunki techniczne oraz zgody sąsiadów na wykonanie przyłączy. Średnia długość działki wynosi około 88m, natomiast jej średnia szerokość około 30m. Teren nachylony, działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi powiatowej asfaltowej bez wykonanego zjazdu. Konieczne jest zaprojektowanie i wybudowanie nowego zjazdu indywidualnego o większej szerokości. Teren działki w większości objęty terenem przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe zagrodowe i jednorodzinne wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Okolica bardzo urokliwa, cisza, spokój, z dala od zgiełku i ruchu. Działka widokowa. Oferowana działka to działka oznaczona na szkicu jako OFERTA 222.2G - Działka B.

Serdecznie zapraszamy do obejrzenia nieruchomości w terenie.

Cena działki wynosi 149 580,00 zł tj. 6000,00 zł /ar do negocjacji.

Przy zakupie nieruchomości za pośrednictwem naszego biura zapewniamy pełną weryfikację nieruchomości i obsługę aktu notarialnego. Posiadamy ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej pośrednika oraz państwową licencję nr 17848.

Nasze biuro oferuje pełną obsługę dokumentacji geodezyjnej i projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę. Więcej informacji pod nr tel. 533 366 606. Zapraszamy do współpracy.

typ działki: budowlana

kształt: prostokąt

ogrodzenie: brak

położenie: wieś

okolica: las, otwarty teren

dojazd: droga asfaltowa

tereny rekreacyjne: las

infrastruktura: sklep, przystanek autobusowy

widok: las, panorama miasta, pola, inne budynki

komunikacja: autobus

ukształtowanie: lekko nachylona

podstawa zagospodarowania: warunki zabudowy

stan prawny: własność

Wygenerowano dnia 9/02/2025 na stronie www.twojanieruchomosc.com

